

PAYS DE ROQUEFORT



Pour toutes informations :

Office de Tourisme du Pays de Roquefort ***

Avenue de Lauras – 12250 Roquefort
Tél. : 05 65 58 56 00 – Fax : 05 65 58 56 01
E-mail : info@roquefort.com
Site : www.roquefort.com

Office de Tourisme du St-Affricain **

Bd de Verdun – 12400 St-Affrique
Tél. : 05 65 98 12 40 – Fax : 05 65 98 12 41
E-mail : contact@ot-dusaintaffricain.com
Site : www.ot-dusaintaffricain.com

Office de Tourisme du Rougier de Camarès *

9, Grand rue - 12360 Camarès
Tél./Fax : 05 65 49 53 76
E-mail : info.camares@roquefort.com
Site : www.ot-camares.com

Office de Tourisme du Réquistanais *

5 place du G. de Gaulle - 12170 Réquista
Tél. 05 65 46 11 79 - Fax : 05 65 46 18 55
E-mail : info.requista@roquefort.com
Site : www.ot-requistanais.com

Office de Tourisme du Pays St Serninois *

Av. d'Albi - 12380 St Sernin-sur-Rance
Tél. : 05 65 99 29 13 - Fax : 05 65 97 60 77
E-mail : info.st-sernin@roquefort.com
Site : www.paysderoquefort.com

Office de Tourisme du Pays Belmontais *

Place Georges Mouls - 12370 Belmont-sur-Rance
Tél./Fax : 05 65 99 93 66
E-mail : info.belmont@roquefort.com
Site : www.belmont-tourisme.com

Syndicat d'Initiative du Pays Vert des 7 Vallons

Château de Coupiac - 12550 Coupiac
Tél./Fax : 05 65 99 78 82
E-mail : info.coupiac@roquefort.com
Site : www.7vallons.com

Syndicat d'Initiative des Rases du Tarn

Maison à Colombages - 12430 Le Truel
Tél./Fax : 05 65 62 54 92
E-mail : info.letruel@roquefort.com
Site : www.rases-du-tarn.fr





1

AYSESNES

M. AUGÉ Daniel
2 av. François Fabié
12430 Villefranche-de-Panat
Tél. 05 65 46 43 15 - Fax : 05 65 46 47 87

6

3 ch

80 m²

★★

D2

Maison individuelle sur 3 niveaux dans le hameau de Cabière à 5 km d'Ayssènes. Niveau 1 : Cuisine équipée, salon (canapé, TV). Niveau 2 : 2 chambres (1lit 140 et 2 lits 90) SDB, WC. Niveau 3 : 1 chambre (1 lit 140) WC, Lave-linge. Espace extérieur de 500m², salon de jardin et barbecue. À quelques km, plan d'eau et piscine.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	400 €	320 €	
Week-end			



2

AYSESNES

M. & Mme FABRE Paul
Prunhac - 12430 AYSESNES
Tél. 05 65 46 47 09 OU 06 76 03 32 10

4

2 ch

66 m²

★★

D2

Maison rénovée sur 2 niveaux, mitoyenne à une remise, située dans une exploitation agricole à 8 km du village d'Ayssènes. Au RDC : séjour/cuisine équipée (micro-ondes, congélateur), TV, canapé convertible, cheminée avec insert, lave-linge. À l'étage : 2 ch : (1lit 140, 1 lit 120), SdE, WC. Chauffage électrique complet. Jardin privatif de 50m², salon de jardin, barbecue. A 10 km lacs du Lévézou et Vallée du Tarn. Tarif à la quinzaine dégressif, se renseigner. Mini semaine et nuitée possibles.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	350 €	310 €	250 €
Week-end		120 €	120 €



3

AYSESNES

Mme FRAYSSINHES Paulette
St-Martin des Faux - 12410 Salles-Curan
Tél. 05 65 46 39 80 - Fax : 05 65 46 00 11

4

2 ch

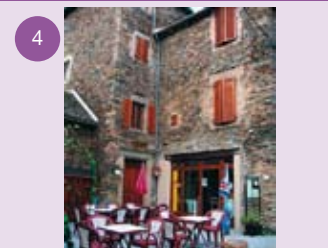
64 m²

★

D2

Maison individuelle sur 2 niveaux dans le hameau de Verdalle à 2 km village et 500 m du Tarn. Au RdC : kitchenette intégrée, lave-linge dans séjour, TV, cheminée, téléphone avec Téléséjour, canapé, lit bébé. A l'étage : 2 ch. (1 lit 140, 2 lits 90), SdE, chauffage électrique. Garage. En face, terrasse (accès par escalier), terrain bordant le Tarn à 900 m.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	370 €	245 € + chauffage	
Week-end			



4

AYSESNES

Mairie
Le Bourg - 12430 Ayssènes
Tél. 05 65 42 39 55 ou 06 23 97 60 11 - Fax : 05 65 46 48 76
E-mail : baillymichel@orange.fr

6

2 ch

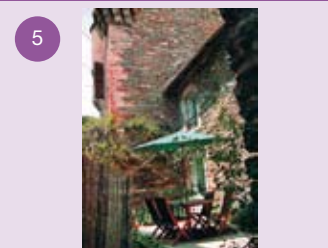
80 m²

★★

D2

Appartement au 2^e étage d'un ancien presbytère dans le village d'Ayssènes. Pièce à vivre : coin cuisine, salon et salle à manger (35 m²), 2 ch. (2x1 lit 140, 2x1 lit 90), SdE. Restauration épicerie sur place. Loisirs : randonnées, pêche, baignades (lacs et piscine), visites de monuments ou artisanat local dans un rayon de 10 km. Nuitée possible.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	430 à 460 €	335 € + chauffage	220 € + chauffage
Week-end		200 € + chauffage	200 € + chauffage



5

BALAGUIER

Loisirs Accueil Aveyron
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01



AYP805

5

2 ch

60 m²

★★

F1

Maison mitoyenne à l'habitation des propriétaires et à une résidence secondaire, sur 2 niveaux, dans un village. Au RdC : Coin-cuisine: lave-vaisselle, micro-ondes, lave-linge/séjour (30m²) : futon convertible en canapé 140, TV - 1er étage : 1 chambre (10m²) : 1 lit 140 - 1 chambre (12m²) : 2 lits jumeaux en 80 - salle d'eau (5m²) : douche, wc - Terrasse (30m²) : salon de jardin - Connexion Wifi - Chauffage central au fioul. Tous commerces et loisirs à proximité. Mini semaine et nuitées suppl. possibles.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	370 à 395€	280 €	190 €
Week-end		130 €	170 €



6

BELMONT AYG8012
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
 Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

6

2 ch

60 m²

F2

Gîte sur 2 niveaux, dans un ancien corps de ferme dont le propriétaire, cuniculteur occupe l'habitation principale, en campagne. 2 chambres (1 lit 140, 2 lits 90, lit bébé), salle d'eau (lave-linge), coin-cuisine (lave-vaisselle)/séjour (TV, canapé convertible), chauffage complet électrique, terrasse (12m²), devant de porte en herbe clos privé (30m²), salon de jardin, barbecue, garage, équipement bébé. Draps, linge de table et de toilette non fournis. Mini semaine et nuitée supplémentaire possible.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	350 à 395 €	240 € + chauffage	175 € + chauffage
Week-end		123 € + chauffage	123 € + chauffage



7

BELMONT
Mme FRANCO Mylène
Les Hermals - 12370 Belmont sur Rance
 Tél. 05 65 99 96 43
 E-mail : franco.my@orange.fr

5

2 ch

50 m²

F2

Maison en pierre mitoyenne à une grange avec accès indépendant de plain-pied, aménagée dans un ancien corps de ferme à 3 km du bourg à proximité des propriétaires. Cuisine équipée (congélateur, lave-vaisselle, lave-linge). 2 chambres (1 lit 140, 2 lits 90), clic-clac. Une SDB, WC, chauffage électrique. Grande terrasse (50 m²) exposée plein sud, salon de jardin, barbecue. Parking privatif. Tous commerces à 3 km (épicerie, boulangerie, piscine...). Mini semaine possible.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	330 €	250 €	200 €
Week-end		110 €	110 €



8

BELMONT
Mme GAUBERT Anne
Le Caylar - 12550 Martrin
 Tél. 05 65 99 75 32 ou 06 72 93 14 29

4

1 ch

66 m²

F2

Maison mitoyenne à d'autres habitations, sur 3 niveaux, dans un hameau. 1 ch (1 lit 140), 1 ch en mezzanine (canapé lit 2 places TV, DVD), combles (4 lits 90, espace jeux), SdE, cuisine équipée (lave-vaisselle) / séjour (coin salon, poêle), chauffage complet électrique, cave (lave-linge), devant de porte (15m²), salon de jardin, barbecue.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	380 €	320 €	280 €
Week-end		130 €	130 €



9

BRASC
Mme ANDREU Marie-Claire
le Castel Roc, Bât. A, 15 rue de la Figairasse
34070 MONTPELLIER
 Tél. 04 67 40 17 54 ou 06 09 06 43 50
 E-mail : marie-claire.andreu@laposte.net

3

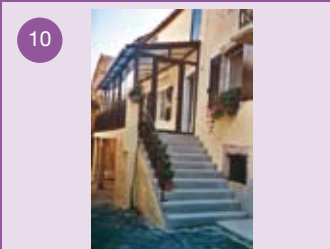
1 ch

47 m²

E1

Gîte mitoyen à la résidence secondaire du propriétaire, 2 niveaux, dans un hameau. 1 chambre (1 lit 140), salle d'eau, coin-cuisine/séjour (canapé convertible, TV, cheminée), chauff. central, balcon (5m²) clos et terrain (60m²) non clos privatifs, salon de jardin, barbecue, location draps, linge de table et de toilette, taxe de séjour. Mini semaine et nuitée supplémentaire possible.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	300 €	230 € + chauffage	
Week-end		80 €	



10

BRASC
M. VIALA Henri
3, Av. du Capitaine Bonnet - 34 480 Magalas
 Tél. 04 67 36 20 92 ou 05 65 99 73 06 (WE)
 E-mail : maurel.laurent@wanadoo.fr

4

2 ch

75 m²

E1

Maison de village située au cœur du bourg. Au RdC : cuisine (lave-linge, micro-ondes, TV), 1 ch. (1 lit 140 + 1 lit d'appoint 110), SdE, WC indépendant. A l'étage : 1 ch (1 lit 140), SdE/WC. Veranda 14 m², salon de jardin. Tous services à 5 km, cyber-base sur place, base de loisirs à proximité.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	300 €	300 € + chauffage	
Week-end			



11

BROQUIES**Loisirs Accueil Aveyron****OT Pays de Roquefort - 12250 Roquefort****Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01**

AYM108

10

5 ch

200 m²

E2

Maison individuelle sur 2 niveaux dans le hameau du Mas d'Azou à 8 km du bourg. Au RdC : cuisine américaine équipée (lave-vaisselle, lave-linge, micro-ondes, congélateur), salle à manger avec cheminée, prise TV, salon de lecture. A l'étage : 5 ch. (4 lits 140 - 2 lits 90 - 2 lits 110 d'appoint), 2 SdE, 2 WC. Jardin privatif de 200 m² et cour de 150 m², salon de jardin, BBQ. Chauffage central. Location de linge de maison possible. Possibilité mini-semaine. Possibilité loc 6/7 pers. avec ouverture 3 ch. en BS et MS (tarifs adaptés).

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	690 à 770 €		540 € + chauffage	400 € + chauffage
Week-end			265 € + chauffage	256 € + chauffage



12

BROQUIES**Mme DE GROOT Claire-Lise****Mas Brunet - 81340 Cadix****Tél. 05 63 55 85 25****Site web : www.mas-gite.com**

14

6 ch

270 m²

E2

Ancien presbytère restauré sur 2 niveaux dans le hameau de La Cazotte à 7 km du bourg. Au RdC : grand salon avec cheminée, piano, TV, salle à manger, cuisine. A l'étage : 6 ch., 1 mezzanine. Chauffage central. Ménage non compris 50 €. Possibilité mini semaine. Location 8/10 personnes avec tarif adapté (basse et moyenne saison).

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	700 à 1090 €		600 à 700 € + chauffage	500 à 600 € + chauffage
Week-end			450 € + chauffage	300 € + chauffage



13

BROQUIES**M. & Mme GACHET Jacky****La Cazotte - 12480 Broquiès****Tél. 05 65 97 50 17 ou 06 10 15 12 78**

2

Studio

23 m²

E2

Studio tout confort, au RdC de la maison des propriétaires à 1,5 km de Broquiès. Cuisine équipée, lave-linge, TV, Sde, WC. 1 lit 140. Espace extérieur privatif : terrasse (salon de jardin), jardin 50 m², BBQ, parking. Tous commerces à 1,5 km, loisirs à proximité : plage sur le Tarn, randonnées, lacs du Lévezou, caves de Roquefort à 25 mn.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	250 €		175 € + chauffage	150 € + chauffage
Week-end			75 € + chauffage	75 € + chauffage



14

BROQUIES**M. TOULOUSE Gilbert****Huquefol - 12480 Broquiès****Tél. 05 65 99 42 20**

5

2 ch

57 m²

E2

Maison contiguë à une autre location, entrée opposée dans ferme agricole en pleine campagne : 2 chambres (2 lits 140 - 1 lit 80), SdE/WC, lave-linge, cuisine, séjour, canapé convertible, télévision, cheminée, grande terrasse (15 m²) avec salon de jardin. Espace herbeux non clos avec portique. Mini-semaine possible.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	285 €		210 € + chauffage	
Week-end			110 € + chauffage	



15

BROQUIES**Mme RAMOUCHE Annésie****Bregues - 12430 Le Truel****Tél. /fax 05 65 46 30 48 - E-mail : guy.laussel@orange.fr**

6

3 ch

100 m²

E2

Maison indépendante de plain-pied, rénovée au cœur d'une exploitation agricole, à 10 km du Tarn. Grand salon avec cheminée, TV, canapé et fauteuil relax, une cuisine équipée (lave-vaisselle, fours, congélateur, lave-linge). 3 chambres (2 lits en 140 + 1 lit convertible et un 1 lit en 90), SdB avec baignoire d'angle, terrasse et jardin : BBQ, table pique-nique, local vélo. À proximité : pêche, randonnées, canoë kayak, pédalo, piscine. Possibilité mini semaine, nuitée et service de ménage (50€).

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	460 €		380 € + chauffage	380 € + chauffage
Week-end			150 € + chauffage	150 € + chauffage



16

BROUSSE LE CHATEAU
M. & Mme DAURES Georges
La Palisse - 12480 Brousse-le-Château
Tél. 05 65 99 41 45

3

2 ch

50 m²



E2

Appartement au 1^{er} étage de la maison du propriétaire, situé dans un hameau isolé à 3 km du bourg, près d'une exploitation agricole. Entrée de plain-pied indépendante, séjour/cuisine équipée, TV, lave-linge, 1 ch. (1 lit 140), 1 ch. (1 lit 90), lit d'appoint, SdE, WC, balcon, garage.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	260 €	200 €	200 €
Week-end		100 €	100 €



17

BROUSSE LE CHATEAU
M. & Mme RUGEN Pascal
Roque Blanque - 81340 TREBAS
Tél. 05 63 55 18 11 - E-mail : ghislaine.rugen@orange.fr

5

2 ch

60 m²



E2

Maison de village, mitoyenne à deux autres habitations, sur 2 niveaux avec accès par le niveau 2 : cuisine équipée (lave-vaisselle, lave-linge et sèche-linge, micro-onde) / séjour (TV, lecteur DVD, Bz), 1 chambre et WC. Au niveau 1 : 1 chambre (lit 160) SdE voûtée, accès par le jardin (salon et BBQ) bordé par cours d'eau l'Alrance. Dans « Plus beaux Villages de France, à deux pas des Monuments Historiques, visite du château, restaurant et départs sentiers de randonnée. Possibilité mini semaine.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	410 €	310 €	310 €
Week-end		140 €	120 €



18

BRUSQUE **AYG 8081**
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

7

3 ch

132 m²



G3

Gîte indépendant, 3 niveaux, dans hameau. 3 chambres (1 lit 140, 5 lits 90 dont 2 superposés), 2 salles d'eau, coin-cuisine (lave vaisselle)/séjour (canapé, cheminée, TV), buanderie (lave linge), salle de jeux (ping-pong), chauff. central, terrasse (28m²) et terrains (135m²) non clos, salon de jardin, barbecue, locat° de draps, taxe de séjour. Tous les niveaux sont de plain pied avec l'extérieur. Linge de toilette et de table non fournis. Mini semaine possible. Gîte tout confort niché au cœur de la nature.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	470 €	352 € + chauffage	260 € + chauffage
Week-end		170 €	170 €



19

BRUSQUE **AYP 828**
OT du Pays de Roquefort
12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

6

3 ch

95 m²



G3

Gîte aménagé dans une maison contemporaine comprenant 2 autres gîtes, accès de plain pied. Au RdC : Cellier (5m²) : lave-linge, sèche-linge - Coin-cuisine : congélateur, lave-vaisselle, micro-ondes / séjour (34m²) : 2 canapés, fauteuil, télévision (DVD), bibliothèque, cheminée avec insert, chaîne Hi-Fi, WC indépendant (2m²) : lave-main. 1er étage : Chambre mansardée (13m²) : lit bébé, 1 lit 140, 1 lit 90 d'appoint, chambre mansardée (11m²) : 2 lits 90, chambre (10m²) : 2 lits 90, salle d'eau (4m²) : douche, WC. Terrasse close (22m²) : salon de jardin, barbecue - 2 transats, jardin clos (80m²). Draps, linge de table et de toilette fournis. Abri couvert pour voiture - Chauffage complet électrique. Mini semaine et nuitées supp. possibles. www.gitesaveyron.com

Prix	HS	MS	BS
Semaine	560 à 660 €	380 €	250 €
Week-end		190 €	190 €



20

BRUSQUE **AYP 829**
OT du Pays de Roquefort
12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

8

4 ch

116 m²



G3

Gîte aménagé dans une maison contemporaine comprenant 2 autres gîtes, accès de plain pied. Au RdC : Buanderie (5m²) : lave-linge, sèche-linge, coin-cuisine : lave-vaisselle, congélateur, micro-ondes / séjour (49 m²) : 2 canapés, 2 fauteuils, télévision, chaîne Hi-Fi, bibliothèque, WC indépendant (2m²) : lave-main. Au 1er étage : Chambre (10.6m²) : 1 lit 140, chambre (11.5m²) : 2 lits 90, chambre (13m²) : 1 lit 140, mansardé lit bébé, chambre (9.8m²) : 2 lits 90, salle d'eau (3m²) : douche, salle d'eau (5m²) : douche, WC. Terrasse close (26m²) : salon de jardin, barbecue - 2 transats, jardin clos (150m²). Draps, linge de table et de toilette fournis. Abri couvert pour voiture - Chauffage complet électrique. Mini semaine et nuitées supp. possibles. www.gitesaveyron.com

Prix	HS	MS	BS
Semaine	670 à 760 €	395 €	335 €
Week-end		235 €	235 €



21

BRUSQUE

OT du Pays de Roquefort
12250 Roquefort

Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

Studio de plain pied, aménagé au rez-de-cour d'une maison contemporaine comprenant 2 autres gîtes à l'étage. Rez-de-cour : Coin-cuisine : micro-ondes, congélateur, lave-linge / séjour (27m²) : TV, canapé clic-clac 130 - 1 chambre sans fenêtre (10,7m²) : 2 lits 90 - salle d'eau : douche, wc - Terrasse (12m²) : salon de jardin, barbecue ; cour privative ; parking - Chauffage complet électrique - Mini semaine et nuitées supp. possibles. www.gitesaveyron.com



AYP 827

3

1 ch

43 m²



G3

Prix	HS	MS	BS
Semaine	280 €	210 €	150 €
Week-end		90 €	90 €



22

BRUSQUE

Mme TARROLLE Luce
283, avenue de Premerlet - 34700 Lodève

Tél. : 04 67 44 07 59 ou 06 88 76 19 45

E-mail : ltarrolle@hotmail.fr

Maison de campagne indépendante sur 2 niveaux dans le hameau de Viales à 2 km du bourg. Au RdC : 1 chambre (1lit 140), SdB/WC, cuisine, micro-ondes, lave-linge, séjour, TV, cheminée insert. A l'étage : 2 ch. (1 lit 90, 2 lits 140). Espace vert non clos 2 500 m², terrasse ombragée, salon de jardin.

6

3 ch

80 m²

**

G3

Prix	HS	MS	BS
Semaine	450 €	350 € + chauffage	
Week-end			



23

CAMARES

OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort

Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

Gîte indépendant, sur 2 niveaux, en pleine campagne. 4 ch. (2 lits 160, 4 lits 90, 1 lit bébé), salle de bains, salle d'eau, cuisine (lave-vaisselle, lave linge), séjour (canapé, cheminée), salon/mezzanine (canapé, TV), chauffage central, terrasse (20m²) et jardin (200m²) clos, salon de jardin, barbecue, location draps, linge de table et de toilette, taxe de séjour. Mini semaine possible d'avril à novembre. La terrasse et le jardin sont clos et, sur l'arrière, un espace herbeux, ombragé permet d'accéder directement à la rivière. Site internet www.moulin-de-laur.fr

AYG8008

8

4 ch

140 m²

F3

Prix	HS	MS	BS
Semaine	850 à 1000 €	650 €	450 €
Week-end		300 €	300 €



24

CAMARES

M. ARVIEU Philippe
La Garde 12360 Camarès

Tél. 05 65 49 51 61 / 06 70 68 00 20

E-mail : p.arvieu@aliceadsl.fr

Maison indépendante sur 1 étage en bâti traditionnel à 1 km du bourg. Cuisine équipée, lave-linge, micro-ondes, réfrigérateur. Séjour, canapé, fauteuils, TV. A l'étage : 3 ch (2 lits 140 + 2 lits 90 superposés), SdB, WC. Equipement enfant (chaise + lit BB), draps et linge de toilette fournis sur demande. Espace vert non clos, salon de jardin, BBQ. Nuitée supp. possible.

6

3 ch

75 m²

**



F3

Prix	HS	MS	BS
Semaine	350 €	350 €	350 €
Week-end		150 €	150 €



25

CAMARÈS

Mme BENAUD Alice
Avenue de Saint-Affrique - 12360 Camarès

Tél. 05 65 49 56 70

<http://jabenaud.free.fr>

Appartement mitoyen dans le centre du bourg. Cuisine/séjour, TV, lave-linge, 1 ch. (1 lit 140), 1 canapé, micro-ondes, SdB, WC. Terrasse de 270 m² à disposition en journée.

2

1 ch

33 m²

*

F3

Prix	HS	MS	BS
Semaine	250 €	200 €	
Week-end		100 € + chauffage	



26

CAMARÈS
Mme BÉNAUD Alice
Avenue de Saint-Affrique - 12360 Camarès
Tél. 05 65 49 56 70
<http://jabenaud.free.fr>

Appartement mitoyen dans le centre du bourg. Cuisine, séjour, canapé, TV lave-vaisselle, micro-ondes, congélateur, lave-linge, 3 ch. (2x1 lit 140, 2x1 lit 120, 1 lit 90), SdE, WC, terrasse de 270 m² à disposition en journée.

6

3 ch

70 m²



★

F3

Prix	HS	MS	BS
Semaine	400 €	320 €	
Week-end			



27

CAMARÈS
M. CAUMETTE Alain
Ouyre - 12360 Camarès
Tél. 05 65 99 52 51

Maison mitoyenne dans le village de Ouyre à 4 km de Camarès. Au même niveau, 2 ch. (2x1 lit 140), SdE/WC, cuisine + cheminée insert, TV.

4

2 ch

50 m²



★

F3

Prix	HS	MS	BS
Semaine	200 €	200 €	200 €
Week-end		80 €	80 €



28

COMBRET **AYG8037**
OT du Pays de Roquefort
12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

Gîte de caractère mitoyen à la résidence secondaire du propriétaire, sur 2 niveaux, en campagne. 2 chambres (2 lits 140, 2 lits 120, 1 lit 90, lit bébé), coin-cuisine/salle à manger (lave-vaisselle), salon (canapé, TV, lecteur DVD), salle d'eau, buanderie (lave-linge), chauffage complet électrique, terrasse (25m²), jardin privé non clos (200m²), salon de jardin, barbecue. Location de draps. Mini semaine possible.

4

2 ch

85 m²



ECC



F2

Prix	HS	MS	BS
Semaine	385 €	270 €	180 €
Week-end		130 €	130 €



29

COMBRET
Mme CASTAN Josiane
8, Impasse des Mimosas - 31270 FROUZINS
Tél. 05 61 92 38 43 ou 06 80 04 19 63
E-mail : marie.pdp@wanadoo.fr

Maison indépendante isolée. Au RdC : séjour/cuisine équipée (lave-linge, lave-vaisselle) canapé-lit, TV, magnétoscope, cheminée, 2 ch. (2x1 lit 140), 1 SdB, 1 Sde, 2 WC, terrasse 25 m², à l'étage : 1 ch. (4 lits 90, 1 lit BB), chauffage électrique complet. Salon de jardin, BBQ, balançoire, 2 VTT, terrain de 2 ha.

6

3 ch

80 m²



★★



F2

Prix	HS	MS	BS
Semaine	500 €	450 € + chauffage	400 € + chauffage
Week-end			



30

COMBRET
Mme MATHIEU Viviane
53 Bramevaque - 81990 PUYGOUZON
Tél. 05 63 47 04 21 ou 06 76 31 61 05

Au cœur du village médiéval, maison mitoyenne en pierres traditionnelle rénovée. Au RdC : séjour/cuisine équipée (lave-linge, congélateur...), salon (TV, BZ). 1er étage : 1 ch (1 lit 140), 1 ch (en enfilade et non fermée - 1 lit 140). SdB, WC. Terrasse ext. 30m², salon de jardin, BBQ. Tous loisirs à proximité.

4

1 ch

78 m²



★★

F2

Prix	HS	MS	BS
Semaine	300 €	220 €	160 €
Week-end		90 €	90 €



31

CONNAC
Loisirs Accueil Aveyron
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01



AYP410

5

3 ch

92 m²



E1

Maison indépendante, sur 2 niveaux, isolée, en pleine nature, 2 autres locations sur le site. Au RdC : cuisine/salle à manger (25m²) : lave-vaisselle, micro-ondes, frigo américain, cheminée avec insert – salon avec baies vitrées (20m²) : TV, canapé, 1 ch (2 lits 90), salle d'eau (3,7m²) : douche, WC, lave-linge. 1er étage : 1 ch (1 lit 90) - 1 ch (accès par salle d'eau) : 1 lit 140 salle d'eau : douche, WC. Piscine commune à 2 autres gîtes (30m²) - Terrasse (carrelage + partie gravillonnée) (50m²) : salon de jardin, barbecue, terrain autour de la location (2,5 ha), boulodrome – à disposition : 2 VTT - Chauffage complet électrique + climatisation réversible dans le salon. Mini semaine et nuitées possibles.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	710 à 850 €		350 € + chauffage	250 € + chauffage
Week-end			150 € + chauffage	150 € + chauffage



32

CONNAC
Loisirs Accueil Aveyron
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01



AYP412

6

3 ch

93 m²



E1

Maison indépendante, de plain-pied, isolée, en pleine nature, 2 autres gîtes sur le site. Au RdC : cuisine : lave-vaisselle, micro-ondes, lave-linge / salle à manger / salon avec baies vitrées (43m²) : poêle/cheminée, TV, canapé – 1 ch (2 lits 80 superposés) – 1 ch (2 lits 80), 1 ch (1 lit 140) - salle d'eau : douche – WC indépendant. Terrasse (50m²) : salon de jardin, barbecue – jardin. Communs aux 2 autres gîtes : piscine (30m²) utilisable de Juin à Septembre selon conditions météo, baignade, terrain autour du gîte (2,5 ha) – boulodrome – à disposition : 2 VTT - Chauffage complet électrique. Mini semaine et nuitées possibles.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	710 à 850 €		350 € + chauffage	250 € + chauffage
Week-end			150 € + chauffage	150 € + chauffage



33

CONNAC
Loisirs Accueil Aveyron
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01



AYP414

4

2 ch

67 m²

ECC



E1

Maison indépendante, sur 2 niveaux, isolée, en pleine nature, 2 autres gîtes sur le site. Rez-de-chaussée : cuisine : micro-ondes, four électrique, plaque gaz, lave-linge / salle à manger / salon avec baies vitrées (35m²) : poêle/cheminée, TV, canapé, fauteuils – 1 chambre (10,5m²) : 1 lit 140 – salle d'eau : douche – wc indépendant - 1er étage : 1 chambre (11m²) : 2 lits 90 + 1 lit gigogne 90 – salle d'eau : douche, wc, lave-linge Terrasse : salon de jardin, barbecue – jardin - Communs à 2 autres gîtes : piscine (30m²) utilisable de Juin à Septembre selon conditions météo, baignade, terrain autour du gîte (2,5 ha) – boulodrome – à disposition : 2 VTT - Chauffage complet électrique – Location de draps + linge de maison possible, service de ménage fin de séjour sur demande. Caution 200€. Mini semaine et nuitée sup possibles.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	680 à 800 €		300 € + chauffage	250 € + chauffage
Week-end			150 € + chauffage	150 € + chauffage



34

CONNAC
Mme GAVALDA Claudine
6 route du Puech - 12170 Réquista
Tél. 05 65 46 10 04
E-mail : claudine.fred@club-internet.fr

4

2 ch

80 m²

E1

Maison mitoyenne sur 2 niveaux dans le hameau des Cazals entre Réquista et Brousse-le-Château. Au RdC : pièce à vivre avec canapé convertible, TV, lecteur DVD, congélateur, four, micro-ondes. A l'étage : 2 ch. (2 lits 140), WC SdB. Chauffage d'appoint. Salon de jardin et BBQ sur terrasse (40 m²). Lave-linge. Loc. de draps, de linge de toilette et de linge de maison sur demande.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	300 €		200 € + chauffage	200 € + chauffage
Week-end			80 € + chauffage	80 € + chauffage



35

COUPIAC
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

AYG8022

6

2 ch

65 m²

E1

Gîte à la ferme, contigu à une résidence secondaire, sur 2 niveaux, en pleine campagne. 2 chambres (1 lit 140, 1 lit 120, 1 lit 90), salle d'eau (lave-linge), cuisine, séjour (canapé, TV), cour non close commune de 100m², barbecue, salon de jardin, abri voiture, taxe de séjour. Baignade à 6 km. Mini semaine possible.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	340 à 390 €		235 € + chauffage	
Week-end			115 € + chauffage	



36

COUPIAC AYG8027
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
 Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

4

1 ch

63 m²



E1

Maison indépendante en bordure d'un ruisseau dans un hameau. 1 ch. (1 lit 140), SdE, coin cuisine/séjour (lave-linge), salon (canapé lit 135, TV, cheminée). Chauffage électrique, terrain clos 300 m², BBQ, salon de jardin.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	430 à 440 €	320 € + chauffage	
Week-end			



37

COUPIAC AYM803
Loisirs Accueil Aveyron
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
 Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

5

1 ch

70 m²



E1

Maison mitoyenne à 2 autres habitations. Accès de plain-pied, au niveau 2 : cuisine/séjour (lave-vaisselle, micro-ondes, congélateur, canapé, cheminée, TV). En mezzanine : 1 lit 140. Au niveau 1 : 1 ch. (3 lits 90), SdE/WC. Au RdC : garage (lave-linge). Petite terrasse (salon de jardin, BBQ), chauffage complet électrique. Fête du village autour du 15 août. Mini-semaine possible.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	440 €	300 € + chauffage	220 € + chauffage
Week-end			



38

COUPIAC AYG8038
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
 Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

2

1 ch

47 m²



E1

Gîte indépendant 3 niveaux dans un hameau en campagne. 1 chambre (2 lits 90 jumelables) avec coin salon (TV, canapé, cheminée), salle de bains (baignoire et douche, lave-linge), coin cuisine (lave-vaisselle), chauffage central électrique, terrasses dont une de 24 m² plein sud, espace vert non clos (200 m²) privé, salon de jardin, barbecue, abri couvert, draps fournis, location de linge de table et de toilette. Mini-semaine possible.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	330 à 380 €	260 € + chauffage	190 € + chauffage
Week-end			



39

COUPIAC
Mme TOBIN Lizzie
Salabert - 12550 COUPIAC
 Tél. 05 65 99 71 81
 E-mail : robert.tobin@wanadoo.fr

3

2 ch

50 m²



E1

Maison indépendante située dans une exploitation agricole à 2 km d'un village avec tous services. Au RdC : cuisine/séjour, four micro-ondes, cuisinière à gaz, poêle à bois, TV. À l'étage : 1 Ch (1 lit 140) SdE/WC, 1 Ch (1 lit 90), SdE/WC. Mezzanine (2 lits 90). Terrasse privée avec salon et barbecue, jardin et parking privé. Lave-linge commun. Plan d'eau aménagé à 300m.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	395 €	345 € + chauffage	295 € + chauffage
Week-end		100 € + chauffage	90 € + chauffage



40

DURENQUE
M. & Mme PONS Didier
8 Av. des Lilas - 12850 Onet-le-Château
 Tél. 05 65 67 14 35 / 06 82 78 04 04
 E-mail : pons.didier@neuf.fr

5

3 ch

84 m²



D1

Maison indépendante dans le village. Cuisine (lave-vaisselle, congélateur, micro-ondes, four). Séjour. Salon (cheminée, TV, canapé). SdB. WC. 3 ch. (2 lits 140 - 1 lit 90). Garage (lave-linge, table ping-pong). Chauffage central + chauffage d'appoint. Terrasse avec salon de jardin. Lac à 6 km. Loc. de draps, de linge de toilette et de linge de maison sur demande. Caution 150 €.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	280 €	250 €	
Week-end			



41

FAYET
Loisirs Accueil Aveyron
OT Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01



AYP830

4

2 ch

75 m²

★★



F3

Gîte aménagé au 1er étage d'une maison indépendante, accès de plain pied. Rez-de-chaussée : Garage : lave-linge. 1er étage : Coin-cuisine : micro-ondes, congélateur / séjour (42m²) : cheminée avec insert, TV, lecteur DVD - 1 chambre (14,7m²) : 1 lit 140, 1 lit pliant 80 - 1 chambre (13,9m²) : 1 lit 140, 1 lit pliant 80 - SdB - WC indépendant. Terrasse close (40m²) : salon de jardin, 2 barbecues, évier, transats, 2 bains de soleil, balancelle, store banne, jardin non clos (1000m²) : portique. Chauffage complet électrique - Services (épicerie, snack, et bureau de Poste à 100m), baignade à 8 km. Mini semaine et nuitées possibles.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	390 €		300 € + chauffage	300 € + chauffage
Week-end				



42

FONDAMENTE
Loisirs Accueil Aveyron
OT Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01



AYP812

8

4 ch

150 m²

★★★



F4

Maison indépendante, sur 3 niveaux, à proximité de la maison du propriétaire, en campagne. Rez-de-chaussée : coin-cuisine : lave-vaisselle, micro-ondes, lave-linge / séjour (21m²) : cheminée / barbecue - salon (20m²) : canapé, 2 fauteuils, TV - 1er étage : salon (25m²) : canapés, fauteuils, cheminée - 1 chambre (12,5m²) : 2 lits 90 - 1 chambre (11,5m²) : 2 lits 90 - SdE, WC - 2e étage : 1 chambre (13m²) : 1 lit 160 - 1 chambre (12,5m²) : 1 lit 140 - bureau en mezzanine - SdB, wc - Jardin (250m²), salon de jardin - Chauffage complet électrique.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	800 à 900 €		650 € + chauffage	450 € + chauffage
Week-end				



43

FONDAMENTE
Loisirs Accueil Aveyron
OT Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01



AYP822

13

6 ch

400 m²

★★★



F4

Maison indépendante, sur 3 niveaux principaux, en pleine campagne, implantée sur un terrain aménagé de 2 ha. RdC : cuisine d'été ouverte sur piscine - Spa Buanderie : lave-linge, sèche-linge - 1er étage : accès par escalier ou ascenseur. Cuisine américaine : micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur américain, cuisinière professionnelle, BBQ, four à pain. Cellier. Salon : cheminée, billard américain, table de jeux, coin lecture, piano à queue - pièce de vie 107m² : Coin bar. Ch 1 : 1 lit 160x200, 1 canapé-lit en 80 - dressing - SdE, WC. Ch 2 : 1 lit 180x200 - SdE, WC - Ch 3 : 2 lits 90x200 - SdE, WC - Ch 4 : 3 lits 90x200 - SdE, WC - Ch 5 : 2 lits 90x200, 1 canapé-lit en 80 - SdB. 2e étage : Salle de TV (22m²) avec terrasse privée, coin café, branchement internet. Ch 6 : 1 lit 160x200 - dressing - SdB - Une terrasse privée par chambre. Terrasse (100m²) au 1er étage Piscine extérieure (8x5) chauffée ouverte de mai à octobre. Boulodrome. Aire de jeux. Parking couvert 3 places. Chauffage géothermique.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	4200 à 4700 €		3200 €	2500 €
Week-end			1400 €	1400 €



44

FONDAMENTE
M. & Mme GLANDIÈRES Christian
3 rue des Pyrénées - 31670 LABEGE
Tél. 06 78 41 70 05 ou 05 62 24 43 39
E-mail : ch.glandieres@orange.fr

6

3 ch

90 m²

★★

F4

Maison de village totalement rénovée sur 2 niveaux, dans le village de Saint-Maurice de Sorgues à 20 km de Saint-Affrique et Sylvanès et 15 km du Larzac. Au RDC, entrée, cuisine équipée(LL,LV), séjour, TV. A l'étage, 3 ch.(2 lits 140, 2 lits 90), 2 SDE + 2 WC + 1 coin toilette, balcon, garage à proximité. BBQ, local à vélo. Exposition sud sans vis à vis sur la place du village. Possibilité mini semaine.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	450 €		320 €	200 € + chauffage
Week-end			100 € + chauffage	100 € + chauffage



45

FONDAMENTE
Mme Van Neck Aki
Mas d'Arbousse - Fondamente
34260 Ceilhes
Tél. : 04 67 23 46 05

4

2 ch

41,5 m²

★

F4

Chalet en bois massif. Le chalet est entouré de verdure, à une cinquantaine de mètres du corps de ferme, seul sur une petite prairie. Séjour/cuisine, 2 ch, salle d'eau. Chauffage compris. Jardin privatif de 300 m² et terrasse de 20 m², salon de jardin. Baignade dans la vallée, rivière. Nuit supplémentaire possible. Taxe de séjour comprise.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	520 €		275 €	
Week-end			150 € + chauffage	



46

GISSAC
Mme AZAIS Odette
Le Mas de Lautard - 12360 GISSAC
Tél. 05 65 99 82 93 - 06 81 54 98 58

Maison mitoyenne à la ferme à 3 km de Montlaur. Cuisine équipée (congélateur, lave-linge, micro-ondes), séjour, TV, clic-clac, 2 ch. (2x1 lit 140), SdE, WC, chaise BB sur demande, terrasse privative avec salon de jardin, BBQ, garage, linge de maison et draps fournis.

4

2 ch

60 m²

★★



F3

Prix	HS	MS	BS
Semaine	280 €	250 € + chauffage	250 € + chauffage
Week-end		120 € + chauffage	120 € + chauffage



47

LA SELVE
Loisirs Accueil Aveyron
OT Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

Location au rez-de-chaussée de la maison du propriétaire, dans un village, en bordure d'une départementale. Rez-de-chaussée : cuisine (12m²) : lave-linge - séjour (22m²) : canapé - chambre (9m²) : 1 lit 140 - chambre (11m²) : 1 lit 140 - chambre (9m²) : 1 lit 120 - salle d'eau (4m²) : douche - wc indépendant (1m²) - Terrain non clos (500m²) de l'autre côté de la route en contrebas : salon de jardin, barbecue - Chauffage central au fioul - Restaurant et commerce de 1ère nécessité sur place. Caution 200 €.

5

3 ch

77 m²

★



D1

Prix	HS	MS	BS
Semaine	350 €		
Week-end			



48

LESTRADE ET THOUELS
OT Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

Gîte indépendant, 2 niveaux, dans un lieu dit, à prox. du propriétaire. 2 ch. (1 lit 160, 2 lits 90), 2 salles d'eau, coin-cuisine (lave-vaisselle, lave et sèche-linge)/séjour (cheminée, TV (satellite, canal +), wifi), salon/mezzanine (canapés, TV/DVD), chauff. central, terrasse (30m²) et terrain (200m²) non clos privés, salon de jardin, barbecue, location de draps, linge de table et de toilette. Forfait ménage en fin de séjour 50 €, dépôt de garantie 200 €. Accès internet. Possibilité mini semaine.

4

2 ch

103 m²

★★★



D2

Prix	HS	MS	BS
Semaine	650 à 750 €	475 € + chauffage	350 € + chauffage
Week-end		225 € + chauffage	225 € + chauffage



49

LESTRADE ET THOUELS
Loisirs Accueil Aveyron
OT Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

Maison mitoyenne à d'autres habitations, sur 2 niveaux, dans le village, en bordure de route. Rez-de-chaussée : coin-cuisine : micro-ondes/ séjour (20m²) : TV, canapé-lit - salle de bains : baignoire, lave-linge - wc indépendant - 1er étage : 1 chambre (10m²) : 1 lit 140 - 1 chambre (10m²) : 1 lit 140 - mezzanine (10m²) : 1 lit 100, lavabo - wc indépendant - Terrain clos (40m²) non attenant au gîte : salon de jardin, barbecue. Chauffage complet électrique.

5

2 ch

70 m²

★



D2

Prix	HS	MS	BS
Semaine	250 à 280 €	250 €	
Week-end			



50

LE TRUEL
Mme BONNEFOUS Jeanine
14, place du Bourg - 12000 Rodez
Tél. 05 65 68 11 98 - Fax : 05 65 68 80 23

Ancienne dépendance agricole du XVIII^e siècle restaurée située dans le hameau de Linars à 4 km du bourg. Cuisine, séjour, salon avec cheminée, 2 ch. + mezzanine, SdE, salon de jardin, canapé-lit, BBQ, salle de jeux. Loisirs à 3 km Lac : baignade, nautisme, pêche. Nombreux sites à proximité. Ménage à la fin du séjour sur demande 50 €.

6

2 ch

85 m²

★

D2

Prix	HS	MS	BS
Semaine	500 €	450 € + chauffage	400 € + chauffage
Week-end			



51

**LE TRUEL**

Mme BONNEFOUS Jeanine
14 place du Bourg - 12000 Rodez
Tél. 05 65 68 11 98 - Fax : 05 65 68 80 23

Aile du "Château" de Linars XVIII^e siècle sur 2 niveaux à 4 km du bourg. Au RdC : cuisine (lave-vaisselle), grande salle à manger, cheminées, grand salon avec beau mobilier d'époque, TV. 1^{er} étage : 5 ch., 2 SdE (lave-linge). Parc, salle de jeux, étang. Nombreuses activités et nombreux sites à visiter autour du gîte. Ménage à la fin du séjour sur demande 60 €. Tarifs fêtes de fin d'année sur demande.

10

5 ch

140 m²

D2

Prix	HS	MS	BS
Semaine	800 €	700 € + chauffage	650 €
Week-end			

52

**MARTRIN**

AYG8047

Loisirs Accueil Aveyron
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

Gîte mitoyen maison propriétaire (accès indépendants), 2 niveaux, à prox. autre gîte, dans hameau. 2 chambres (1x140, 2x90), salle d'eau (l-linge), cuisine (l-vaisselle), salon/mezzanine (canapé, TV/DVD, 1 lit 140), chauff. central, jardin (2500m²) + terrasses (12+30m²) privés non clos, salon de jardin, barbecue, loc. draps/linge table et toilette, taxe de séjour. Commun : piscine (9x4) couverte, chauffée (util. mars à oct.), jeux : ping pong, location quad. Accès internet. Mini semaine et nuit supplémentaire possible.

6

2 ch

80 m²

ECC



E2

Prix	HS	MS	BS
Semaine	700 €	550 €	450 €
Week-end		250 €	250 €

53

**MARTRIN**

AYG8046

Loisirs Accueil Aveyron
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

Gîte indépendant, 2 niveaux, proche maison propriétaire et autre gîte, dans hameau. 2 chambres communicantes (1x140, 2x90), salle d'eau (l-linge), cuisine, salon (canapé, TV/DVD), véranda (16m²), chauff. central, jardin (120m²) + terrasses (6+13m²) privés non clos, salon de jardin, barbecue, loc. draps/linge table et toilette, taxe de séjour. Commun : piscine (9x4) couverte, chauffée (util. mars à oct.), jeux : ping pong, location quad. Accès internet. Mini semaine et nuit supplémentaire possible.

4

2 ch

86 m²

ECC



E2

Prix	HS	MS	BS
Semaine	550 €	450 €	350 €
Week-end		180 €	180 €

54

**MELVIEU**

AYP809

Loisirs Accueil Aveyron
OT Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

Maison sur 2 niveaux, mitoyenne à une grange inoccupée, en lisière d'un village. Rez-de-chaussée : Entrée dans salle à manger (15m²) : cheminée, micro-ondes - coin-cuisine (5.5m²) : lave-vaisselle, congélateur / salon (21m²) : BZ 140, TV - chambre (9m²) : 1 lit 140 - salle d'eau : douche, wc - Rez-de-jardin : (Accès possible de l'extérieur) : salon d'été (18m²) : 1 lit 90 - chambre (10m²) : 1 lit 140 salle d'eau (accès par chambre) : douche - wc indépendant - buanderie : lave-linge, lavabo, wc - Terrasse au rez-de-chaussée (8m²) : salon de jardin - terrasse au rez-de-jardin (17m²) : salon de jardin - cour (30m²) : barbecue - Chauffage central au fioul - Commerce de 1^{ère} nécessité (épicerie, restaurant, auberge) sur place.

5

2 ch

107 m²



D3

Prix	HS	MS	BS
Semaine	500 €	370 € + chauffage	250 € + chauffage
Week-end			

55

**MONTAGNOL**

AYP816

Loisirs Accueil Aveyron
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

Maison indépendante aménagée au 1^{er} étage, à proximité de la maison des propriétaires, en bordure d'un ruisseau, en pleine campagne. 1^{er} étage : coin-cuisine : micro-ondes / séjour (16m²) : banquette, 2 fauteuils, poêle à bois, TV - 1 chambre ouverte (6m²) : 1 lit 140, balcon (5m²) - salle d'eau : douche, wc - Loggia (12m²), salon de jardin en bois, barbecue, 2 bains de soleil - jardin non clos (1000m²) - Remise du propriétaire au rez-de-chaussée - Lave-linge à disposition au sous-sol de la maison des propriétaires - Chauffage électrique + poêle à bois. Nuitée supplémentaire possible.

2

1 ch

24 m²



F4

Prix	HS	MS	BS
Semaine	320 €	260 €	
Week-end			



56

MONTLAUR
Loisirs Accueil Aveyron
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01



AYM881

4

2 ch

56 m²

F3

Maison de caractère contiguë à la location AYM882. Entrée au rez-de-chaussée surélevé : Cuisine intégrée (micro-ondes, lave-vaisselle) dans séjour (TV, banquette), 2 ch (2 x 1 lit 140), SdE (lave-linge), WC, petite mezzanine avec 2 lits 90. Terrasse privative de 30 m², (BBQ, salon de jardin) grand parc arboré commun, parking privé clos. Nuit supplémentaire et mini semaine possibles.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	506 à 539 €	407 € + chauffage	
Week-end		192 € + chauffage	



57

MONTLAUR
Loisirs Accueil Aveyron
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01



AYM882

6

2 ch

95 m²

F3

Maison de caractère contiguë à la location AYM881. Entrée au rez-de-chaussée surélevé : Cuisine intégrée (micro-ondes, lave-vaisselle, congélateur) dans grand séjour/coin salon (TV, canapé convertible, BZ 140, cheminée), 2 ch (2 x 1 lit 140), SdB (douche, baignoire, lave-linge), WC. Terrasse privative de 60 m², (BBQ, salon de jardin) grand parc arboré commun, parking privé clos. Nuit supplémentaire et mini semaine possibles.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	539 à 572 €	429 € + chauffage	
Week-end		229 € + chauffage	



58

MONTLAUR
Mme APOLIT Maryse
Le Mas Del Rouch - 12400 MONTLAUR
Tél. 05 65 99 81 98
E-mail : maryse.apolit@wanadoo.fr

5

2 ch

60 m²

F3

Maison mitoyenne à la ferme. 2 Ch (2 lits 140), (BZ 140), séjour/cuisine : cheminée, TV, cuisine équipée, réfrigérateur-congélateur, SdB, WC, lave linge. Draps, linges et équipement bébé sur demande. Terrasse, salon de jardin, BBQ, jeux extérieurs enfants. Pré, étang de pêche dans la propriété (100 m). Nuit supplémentaire possible. Piscine commune avec le propriétaire. Accès internet

Prix	HS	MS	BS
Semaine	350 €	320 €	290 € + chauffage
Week-end		140 € + chauffage	140 € + chauffage



59

MOUNÈS PROHENCOUX
Mme DURAND Martine
10, rue Pierre de la Chapelle
23000 La Chapelle-Taillefert
Tél. 05 55 81 94 57 ou 05 65 99 53 13
E-mail : martine.durand7@wanadoo.fr

6

2 ch

110 m²

F3

Maison individuelle sur 2 niveaux à 2 km de Mounès. Séjour avec cheminée, TV, cuisine, 2 ch. (2 lits 140) mezzanine (2 lits 90), SdE, WC, lave-linge, chauffage électrique. Terrasse, salon de jardin, BBQ, espace vert. Commerces à 10 km. Mini semaine et nuitée possible.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	300 €	230 € + chauffage	200 € + chauffage
Week-end		100 € + chauffage	100 € + chauffage



60

MURASSON
Mme GIRAUD Laura
6, place du Millénaire - 34000 Montpellier
Tél. 05 67 42 21 50 ou 05 65 49 09 92
E-mail : esmeraldaparis1956@yahoo.fr

6

3 ch

122 m²

G2

Dans un magnifique cadre de verdure, belle maison de caractère construite en 1815 et entièrement restaurée. Séjour articulé autour d'une cheminée 4 faces (TV), cuisine spacieuse, totalement équipée (plaques vitrocéramiques, lave-vaisselle, lave-linge) et salle d'eau/WC. Au 1er étage, 3 chambres (2 lits de 140, 2 lits de 90), salle d'eau/WC. Terrasse ombragée au RdC. Espace vert avec BBQ et salon de jardin + chiliennes. Deux VTT disponibles. Chauffage électrique. Restaurant et commerces à proximité. Caution 400 euros.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	600 €	450 €	350 €
Week-end			



61

POUSTHOMY

M. CONDOMINES Alain

Estours - 12380 Pousthomy

Tél. 05 65 99 68 93 - E-mail : estours@wanadoo.fr

Gîte à la ferme, de plain pied, mitoyen à des bâtiments inoccupés, à proximité du propriétaire. 3 chambres (1 lit 140, 4 lits 90, 1 lit bébé), salle d'eau (lave-linge), coin-cuisine (lave-vaisselle)/séjour (canapé, TV, cheminée), chauffage complet électrique, terrasse (28m²), cour (300m²), terrain (1200m²) non clos, salon de jardin, barbecue, portique, location draps, linge de table et de toilette. Mini semaine et nuit supplémentaire possible.

6

3 ch

95 m²

F1

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	380 à 400 €		250 € + chauffage	200 € + chauffage
Week-end			130 € + chauffage	130 € + chauffage



62

POUSTHOMY

Loisirs Accueil Aveyron

OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort

Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

Gîte à la ferme, de plain pied, à proximité d'un autre gîte et du propriétaire. 2 chambres (1 lit 140, 2 lits 90, 1 lit bébé), salle d'eau, coin-cuisine (lave-linge, lave-vaisselle)/séjour (canapé, TV, poêle à bois), chauffage complet électrique, terrasse (60m²), jardin(50m²) non clos, terrain commun, salon de jardin, barbecue et four à pain, location draps, linge de table et de toilette. Mini semaine possible.

AYG8045

4

2 ch

70 m²

F1

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	350 à 380 €		250 € + chauffage	200 € + chauffage
Week-end			140 € + chauffage	



63

REBOURGUIL

Loisirs Accueil Aveyron

OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort

Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

Maison mitoyenne sur 2 niveaux dans exploitation agricole. Au Rdc : cuisine équipée (lave-vaisselle, micro-ondes...), séjour, salle à manger (TV), 4 ch. (2 lits 140, 2 lits 90, 2 lits 90 superposés), SdE, lave-linge, sèche-linge, 2 WC. Chauffage central compris. Jardin privatif et commun clos 125 m², salon de jardin, BBQ, jeux, ping-pong, portique, bac à sable, 2 VTT... Draps et linge de maison fournis. Commerces et services à 6 km. Possible mini-semaine.



AYP810

8

4 ch

140 m²

F2

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	600 à 620 €		450 €	300 €
Week-end			210 €	210 €



64

REQUISTA

M. & Mme BAUDOUNET Gilbert

26 Av. de Rodez - 12170 Réquista

Tél. 05 65 74 05 27

Maison indépendante de plain-pied à 800 mètres du centre-ville, cuisine, séjour, 2 ch. (2 lits 140), SdE, WC, TV, jardin 80 m² environ, terrasse, garage. Four micro ondes, barbecue, salon de jardin.

4

2 ch

55 m²

D1

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	260 €		230 € + chauffage	
Week-end				



65

REQUISTA

M. & Mme BERDAGUER Dominique

Laporte - 12450 Flavin

Tél. / Fax : 05 65 71 46 69 ou 06 78 81 26 47

www.amivac.com/site9880

Gîte mitoyen à un autre gîte, entrées indépendantes et opposées, sur 2 niveaux, dans un hameau. 2 chambres (1 lit 140, 2 lits 90), salle d'eau, cuisine (lave linge, cheminée), séjour (canapé, TV, DVD), chauffage complet électrique, cour close privative (50m²), salon de jardin, barbecue, location draps, linge de table et de toilette. Loisirs à proximité (lac à 15 km). Mini semaine et nuit supplémentaire possible.

4

2 ch

40 m²

D1

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	350 €		300 €	220 €
Week-end			130 €	130 €



66



REQUËSTA
M. & Mme BERDAGUER Dominique
Laporte - 12450 Flavin
Tél. / Fax : 05 65 71 46 69 ou 06 78 81 26 47
www.amivac.com/site8230

5 2 ch 90 m²        **D1**

Gîte mitoyen à un autre gîte, entrées indépendantes et opposées, 2 niveaux, dans hameau. 2 chambres (1 lit 140, 2 lits 80), mezzanine (canapé, TV, DVD, 1 lit 140), salle d'eau (lave linge) coin-cuisine (lave vaisselle)/séjour (banquette), chauffage par le sol (géothermie), cour (100m²) et terrain (300m²) en partie clos privés, salon de jardin, barbecue, portique, location draps et linge de maison. Loisirs à proximité (lac à 15 km). Mini semaine et nuit supplémentaire possible.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	450 €	400 €	320 €
Week-end		172 €	172 €

67



REQUËSTA
M. CLUZEL Gabriel
Esc 3 - 141 Rue Paul et Camille Thomoux
93330 NEUILLY SUR MARNE
Tél. 06 85 49 40 11 ou 06 81 64 65 06
E-mail : claire.champredonde@libertysurf.fr

2 1 ch 30 m²        **D1**

Appartement mitoyen au RdC du propriétaire, situé dans le village de Réquista. Séjour avec BZ, kitchenette équipée (MO), 1 ch (1 lit 140 lavabo), WC, SdE, TV, chauffage électrique, LL commun, espace extérieur commun 100 m², salon de jardin, draps à la demande (7 €), stationnement à proximité sous la halle. Tous commerces à proximité.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	200 €	185 € + chauffage	170 € + chauffage
Week-end		60 € + chauffage	60 € + chauffage

68



REQUËSTA
Mme NAVES Suzanne
3, avenue de Millau - 12170 Réquista
Tél. 05 65 74 01 44

4 2 ch 82 m²        **D1**

Maison mitoyenne sur 2 niveaux, entièrement rénovée, dans le bourg de Réquista (tous commerces et services). Au RdC salon/salle à manger (canapé, cheminée insert) - cuisine indépendante (four, micro-ondes, réfrigérateur...) - WC - Terrasse (17,5m²) et espace extérieur (26m²) clos, salon de jardin, table de ping-pong. Au 1er étage : 1 ch (1 lit 140) - 1ch (1 lit 120 + 1 lit 90) - SdE - WC - chauffage fuel. Possibilité de location de draps, de linge de maison et de toilette sur demande. Bassin de natation à proximité - stationnement parking. Caution 200€.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	350 €		
Week-end			

69



ROQUEFORT SUR SOULZON  **AYP 826**
Loisirs Accueil Aveyron
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

6 3 ch 80 m²        **E4**

Ancien corps de ferme restauré, contigu à hangar du propriétaire. Situé dans une exploitation agricole à 5 mn du village, maison de plain-pied comprenant séjour/cuisine équipée (LV), cheminée (insert), TV. 3 ch (1 x 1 lit 180, 1 x 1 lit 140, 1 x 2 lits 90), SdE, WC indépendant, buanderie (LL, congél.), chauff. électrique. Terrasse couverte (30m²), salon de jardin, BBQ, terrain non clos 1000 m². Vue imprenable sur la campagne et le Cirque de Tournemire, 5mn des Caves de Roquefort et 20 mn du viaduc de Millau. Tous services à proximité. Possibilité mini semaine Caution 200 €.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	450 À 480 €	340 € + chauffage	230 € + chauffage
Week-end		150 € + chauffage	150 € + chauffage

70



ROQUEFORT SUR SOULZON
M. CROS André
2, avenue du Combalou - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 92 48

2 1 ch 38 m²        **E4**

T2 indépendant en rez de jardin avec emplacement de voiture. Situé à l'entrée de la cité fromagère dans la maison de village occupée par les propriétaires. Chambre avec lit 140. Possibilité couchage enfant dans le canapé convertible du salon. Equipements TV/TNT, frigo/congélateur, rotissoire, micro ondes. Tarif dégressif longue durée et mini semaine possible hors haute saison.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	230 €	180 €	150 €
Week-end		80 €	80 €



71

RULLAC SAINT CIRQ
Régine & Francis BONNEFOUS
Le claux Viel - 81190 Pampelonne
Tél. 05 63 36 76 71 ou 06 87 15 54 92

6

4 ch

130 m²

★★★



D1

Maison indépendante de grand confort sur 2 niveaux dans le hameau du Couderc située à 8 km de Réquista (tous services et commerces). Au RdC : séjour + cuisine intégrée ent. équipée (vitrocéramique, lave-vaisselle, micro-ondes...) cheminée insert, TV, chaîne Hi-Fi, SdE, WC, lave-linge. 1^{er} ét. : 4 ch. (4x1lit 140), SdE, WC indép. Equipement bébé complet à disposition. Espace extérieur privatif, pelouse close 300 m², terrasse 20 m², salon de jardin, BBQ. Sur demande loc. de linge de maison, draps, linge de toilette. Possibilité mini-semaine. Caution : 300 €.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	560 €	420 €	280 €
Week-end		196€	196€



72

RULLAC SAINT CIRQ AYG4029
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

8

4 ch

110 m²

D1

Gîte indépendant, sur 2 niveaux, à la sortie d'un village. 4 chambres (3 lits 140, 2 lits 90, 1 lit bébé), 2 salles d'eau, cuisine (lave-linge, lave-vaisselle), séjour (cheminée, canapé, TV), chauffage central, pelouse close (1000m²), salon de jardin, barbecue, portique, ping-pong, garage, location de draps, linge de table et de toilette. Ménage fin de séjour 40 €, caution 200 €. Mini semaine et nuit supplémentaire possible.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	475 €	350 €	235 €
Week-end		165 €	165 €



73

SAINT AFFRIQUE AYP821
Loisirs Accueil Aveyron
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

6

3 ch

90 m²

★★



E3

Maison indépendante, sur 2 niveaux, garage du propriétaire au rez-de-chaussée, dans un hameau, à proximité des propriétaires. 1^{er} étage : Cuisine (12,6m²) : lave-vaisselle, lave-linge, micro-ondes, petit congélateur – séjour (41,4m²) : TV, 1 lit gigogne 2x90 / banquette - 2^{ème} étage : 1 chambre (9,10m²) : 2 lits 90 superposés – 1 chambre (10,2m²) : 1 lit 140 – 1 chambre (10,14m²) : 1 lit 140 – salle de bains : baignoire – wc indépendant - Terrasse (17m²) : salon de jardin, barbecue – Chauffage complet électrique - Mini semaine et nuitées possible.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	550 à 580 €	450 €	
Week-end			



74

SAINT AFFRIQUE AYP819
Loisirs Accueil Aveyron
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

4

2 ch

74 m²

★★



E3

Maison mitoyenne à la résidence des propriétaires, sur 2 niveaux, dans un hameau agricole. Rez-de-chaussée : Coin-cuisine : micro-ondes, lave-linge / séjour (42m²) : fauteuils, banquette, TV, cheminée – 1^{er} étage : 1 chambre (9m²) : 2 lits 90 – 1 chambre (9,4m²) : 1 lit 140 - salle d'eau (6m²) : douche – wc indépendant - Terrasse (12m²) : salon de jardin - barbecue – pré ombragé du propriétaire à disposition à proximité. Chauffage central au fioul + électrique dans les chambres - Taxe de séjour comprise.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	395 €	300 €	
Week-end			



75

SAINT AFFRIQUE
M. GUYREAU German
343, route de Bages - 12400 Saint-Affrique
Tél. 05 65 49 27 28 (HR)

3

1 ch

37 m²

★★

E3

Appartement plain-pied au RDC de la villa du propriétaire en périphérie de la ville, quartier calme et ensoleillé. Cuisine intégrée, frigo congélateur, TV, micro-ondes, canapé convertible, 1 ch. (1 lit 140), SdE/WC, salon de jardin, parking privé. Taxe de séjour comprise.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	330 €	310 €	
Week-end			



76



SAINT AFFRIQUE

M. & Mme HERMENT Jean-Baptiste
Domaine de Nougayrolles - 12400 Saint-Affrique
Tél. 05 65 49 45 72 ou 06 79 67 23 28
E-mail : Info@Domaine-de-Nougayrolles.com

Maison indépendante de caractère caussenard plain-pied avec mezzanine. Cuisine américaine équipée (lave-vaisselle), grand séjour avec canapé convertible, TV, 1 ch. (1 lit 140), SdE, WC, mezzanine (2 lits 90), chauffage électrique. Cour fleurie, salon de jardin, BBQ, VTT, équipement BB. Randonnées sur le domaine (circuits balisés pédestres et équestres), vue imprenable et tranquillité. Taxe séjour non comprise.

4

1 ch

55 m²



E3

Prix

HS

MS

BS

Semaine

520 €

450 €

450 €

Week-end

250 €

250 €

250 €

77



SAINT AFFRIQUE

M. SANSIMON François
2, rue de l'Etang - 34200 Sète
Tél. 04 67 53 21 95 ou 05 65 49 18 00

Maison mitoyenne sur 2 niveaux dans le village de Vendeloves à 3 km de Saint-Affrique. A l'étage, cuisine/séjour, 1 ch. (2 lits 140), SdE, WC indépendant. Au Rdc, petit devant de porte, cave pour vélo et autre petit matériel, BBQ. Taxe de séjour comprise.

4

1 ch

36 m²



E3

Prix

HS

MS

BS

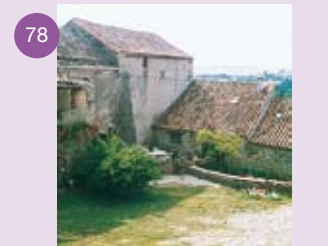
Semaine

245 €

180 €

Week-end

78



SAINT FELIX DE SORGUES

M. SCHMITT Bertrand
Mascoubre - 12400 St-Félix de Sorgues
Tél. 05 65 49 02 87 ou Tél. /fax : 05 65 99 30 84
E-mail : boriducommandeur@aol.com

Gîte mitoyen à une grange inoccupée, sur une exploitation agricole, sur 2 niveaux, dans un hameau. 1 chambre (2 lits 90), mezzanine (1 lit 140), salle d'eau, coin-cuisine (lave-linge)/séjour (canapé, cheminée, TV), chauffage complet / climatisation, cour close privée (16m²), salon de jardin. Commun avec le propriétaire : barbecue, portique. Taxe de séjour. Sur place : vente de produits de la ferme. Mini semaine et nuitée supp possible.

4

2 ch

45 m²



F4

Prix

HS

MS

BS

Semaine

365 à 400 €

340€

260 €

Week-end

140 €

140 €

79



SAINT JEAN D'ALCAPIES

M. & Mme MÉDARD Pierre
Alcapiès - 12250 St-Jean d'Alcapiès
Tél. 05 65 99 07 07

Appartement au RDC de la maison du propriétaire (exploitation agricole) à Alcapiès, petit hameau du Sud Aveyron. Cuisine/séjour, 2 ch (2 lits 140), 1 clic-clac, lave-linge, TV. Espace non clos, salon de jardin, barbecue. Taxe de séjour comprise.

4

2 ch

59 m²



F2

Prix

HS

MS

BS

Semaine

260 €

210 €

210 €

Week-end

65 €

65 €

65 €

80



SAINT JUERY

Loisirs Accueil Aveyron
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

Gîte indépendant sur 2 niveaux, accès de plain-pied, dans le hameau de la Liqueure Basse comprenant 3 autres gîtes. 1 ch. (2 lits 90 jumelables), SdE, coin cuisine (lave-vaisselle)/séjour (cheminée, TV, canapé), chauffage central électrique, cour non close (12 m²), salon de jardin, linge de maison fourni. Commun : piscine (18x9) clôturée, terrain (1,5 ha), jeux extérieurs, salle commune (cheminée, TV, vidéothèque, billard...), sèche-linge, téléphone, accès wifi gratuit. Mini-semaine possible.



AYGH22

2

1 ch

43 m²



E2

Prix

HS

MS

BS

Semaine

380 à 470 €

315 €

220 €

Week-end

165 €

165 €



81



SAINT JUERY
Loisirs Accueil Aveyron
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01



AYGH19

4

2 ch

66 m²

E2

Gîte au RdC, autre gîte à l'étage, accès de plain-pied, dans le hameau de la Liquière Basse comprenant 2 autres gîtes et l'habitation accueillante. 2 ch. (4 lits 90 jumelables), SdE, coin cuisine (lave-vaisselle)/séjour (cheminée, TV et canapé), chauffage central, cour non close 50 m², salon de jardin, BBQ, linge de maison fournis. Commun : piscine (18x9) clôturée, terrain (1,5 ha), jeux extérieurs, salle commune (cheminée, TV, vidéothèque, billard...), lave/sèche-linge, téléphone, - accès wifi gratuit. Mini-semaine possible.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	655 à 784 €		400 €	335 €
Week-end			250 €	250 €

82



SAINT JUERY
Loisirs Accueil Aveyron
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01



AYGH20

4

2 ch

76 m²

E2

Gîte au 1^{er} étage, autre gîte au RdC, accès de plain-pied, dans le hameau de la Liquière Basse comprenant 2 autres gîtes et l'habitation accueillante. 2 ch. (4 lits jumelables), SdE (lave-linge), coin cuisine (lave-vaisselle)/séjour (cheminée, TV, canapé), chauffage central, cour non close (150 m²), salon de jardin, BBQ, linge de maison fourni. Commun : piscine (18x9) clôturée, terrain (1,5 ha), jeux extérieurs, salle commune (cheminée, TV, vidéothèque, billard...), lave/sèche-linge, téléphone, accès wifi gratuit. Mini-semaine possible.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	715 à 850 €		430 €	355 €
Week-end			270 €	270 €

83



SAINT JUERY
Loisirs Accueil Aveyron
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01



AYG8042

6

3 ch

107 m²

E2

Gîte indépendant sur 2 niveaux, accès de plain-pied, dans le hameau de la Liquière Basse comprenant 3 autres gîtes et proche de l'habitation accueillante. 3 ch. (6 lits 90 jumelables), Sde et SdB (lave-linge), coin cuisine (lave-vaisselle)/séjour (cheminée, TV, canapé), chauffage central gaz, terrasse et balcon non clos (32 m²), salon de jardin, BBQ, linge de maison fourni. Commun : piscine (18x9) clôturée, terrain (1,5 ha), jeux extérieurs, salle commune (cheminée, TV, vidéothèque, billard...), sèche-linge, téléphone accès wifi gratuit. Mini-semaine possible.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	1120 à 1390 €		588 €	490 €
Week-end			378 €	378 €

84



SAINT JUERY
M. ROLLAND Jacky
3, chemin des Hortes - 12400 Vabres-l'Abbaye
Tél. 05 65 49 14 22

5

4 ch

110 m²

E2

Maison indépendante dans hameau campagnard à Ennous. Coin cuisine, coin repas, SdE/WC. A l'étage : 4 ch. (3 lits 140, 1 lit 120, 1 lit 90). Une terrasse de 12 m².

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	300 €			
Week-end				

85



SAINT ROME DE CERNON
M. AUBLEAU Roland
Blayac - 12490 Saint-Rome-de-Cernon
Tél. 05 65 62 33 61 ou 06 09 41 90 72

5

2 ch

115 m²

E3

Maison de plain-pied mitoyenne à un bâtiment du hameau, en pierres apparentes, dans exploitation agricole. Grand séjour/cuisine équipée (50 m²), cheminée rustique en pierre, TV, 3 ch. dont une en enfilade (1x1 lit 140, 2x1 lit 90, 1 clic-clac 130), SdE, WC, lave-linge, cours, salon de jardin. Possible mini-semaine (230 €).

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	400 €		300 €	200 €
Week-end			150 €	



86

SAINT ROMÉ DE CERNON
M. AYRINHAC Claude
 Av. du Cernon - 12490 St-Rome-de-Cernon
 Tél. 05 65 62 33 84

3

2 ch

44 m²



E3

Maison contiguë à une autre location sur 2 niveaux dans le village. Niveau 1 : entrée, cuisine américaine équipée (lave-linge, congélateur, micro-ondes) séjour avec canapé BZ 140, TVC. Niveau 0 : 2 ch. (1 lit 140, 1 lit 90), SdE/WC, chauffage électrique. Cour close privée, BBQ, jardin clos avec portique commun au bord du Cernon, parking clos. Taxe de séjour comprise.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	290 €	232 €	232 €
Week-end		80 €	80 €



87

SAINT ROMÉ DE CERNON
M. AYRINHAC Claude
 Av. du Cernon - 12490 St-Rome-de-Cernon
 Tél. 05 65 62 33 84

3

1 ch

54 m²



E3

Maison contiguë à une autre location et propriétaire sur 2 niveaux dans le village. Niveau 1 : WC, hall, cuisine équipée (lave-linge, congélateur, micro-ondes)/salle à manger, salon (canapé convertible 130, 1 lit 90, TVC). Niveau 0 : hall, 1 ch. (1 lit 140), SdE, WC, chauffage électrique. Cour mitoyenne (BBQ, salon de jardin), jardin clos avec portique commun au bord du Cernon, parking clos. Taxe de séjour comprise. Sur demande location linge de maison 8 € pers.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	290 €	232 €	232 €
Week-end		80 €	80 €



88

SAINT ROMÉ DE CERNON
M. CONIL Elian & Mme QUERBES Maryline
 Rue du Château - 12490 St-Rome-de-Cernon
 Tél. 05 65 62 40 58 ou 06 30 32 19 06
 E-mail : elian.conil@orange.fr

3

1 ch

60 m²



E3

Appartement de plain-pied au RdC de la villa du propriétaire à 300 m du Cernon. Cuisine équipée, salle à manger, 1 ch. (1 lit 140), SdE, WC, salon avec canapé convertible 135, TVC, terrasse couverte, petit jardin clos, BBQ, salon de jardin, portique commun, garage, chauffage central, lave-linge, belle vue, tous commerces. Possibilité mini semaine. Taxe de séjour comprise. Mini semaines et nuitées possibles.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	260 €	220 €	220 €
Week-end		80 €	80 €



89

SAINT ROMÉ DE CERNON
M. GAUBERT Jean-Claude
 12, rue des Glaïeuls - 47550 Boé
 Tél. 05 53 47 09 84 ou 06 20 32 32 39
 E-mail : j.c.gaub@wanadoo.fr

5

2 ch

38 m²



E3

Maison mitoyenne sur 2 niveaux dans le centre du village de St Rome de Cernon, calme, tous commerces. Cuisine équipée, SdE, WC, 2 ch., TVC, lave-linge, chauffage électrique, parking. Taxe de séjour comprise.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	300 €	220 €	210 €
Week-end	Sur demande	75 €	75 €



90

SAINT ROMÉ DE CERNON
Mme PORTES Nicole
 26, Av. du Crès - 12490 SAINT-ROMÉ-DE-CERNON
 Tél. 05 65 62 35 23 ou 06 10 63 76 47

4

2 ch

75 m²



E3

Maison individuelle de bâti traditionnel, entièrement rénovée, tout confort, située au cœur du hameau de Mélac à 6km du village. Séjour/cuisine américaine entièrement équipée (congélateur, micro-ondes), TV, Clic-clac, WC indépendant. A l'étage, 2 ch (2 x 1 lit 140 + lit bébé), SdE/WC (lave-linge). Terrasse de 20m², salon de jardin, BBQ. Chauffage complet électrique. Tous services et commerces à 6km, Viaduc de Millau et caves de Roquefort à 15 km. Mini semaine et nuitées possible Taxe de séjour comprise.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	330 €	270 € + chauffage	
Week-end		100 €	



91

SAINT ROMÉ DE TARN

M. VAISSIERE Alain

29 Lot. du lavoir de verrières - 12450 Flavain

Tél. 05 65 68 61 98 ou 06 70 05 25 18

Site : <http://gitedebourman.perso.cegetel.net>

Maison neuve de plain pied, indépendante à 300 m du village. Cuis./séjour (micro-ondes, congélateur, lave-vaisselle, TV, BZ 140), 2 ch. (1 lit 140, 2 lits 90 superposés), SdE (lave-linge), WC, Gde terrasse (salon de jardin, BBQ), petit local bagagerie. Chauffage électrique. Terrain clos de 2500 m²: (Portique, ping-pong, badminton). Parking privé. Plan d'eau à 100 m, plage, pêche, base nautique. Location adaptée pour l'accueil des pêcheurs.

6

2 ch

47 m²

D3

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	495 à 730 €		345 € + chauffage	285 € + chauffage
Week-end				



92

SAINT ROMÉ DE TARN

Mme MONTÈS Fernande

Rue des Tourelles - 12490 St-Rome-de-Tarn

Tél. 05 65 62 53 37

Appartement au 2^e étage d'une maison de village situé à Saint-Rome-de-Tarn. 2 ch., salle à manger avec lit d'appoint en 90, SdE, WC, TV, congélateur, micro-ondes, aspirateur. Garage à disposition. Plan d'eau et base de loisirs à 5 min. (Tarn).

4

2 ch

60 m²

D3

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	270 €		210 €	
Week-end				



93

SAINT SERNIN SUR RANCE

AYG8023

OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort

Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

Gîte plain pied, dans maison comprenant 2 autres gîtes (entrée commune), à prox. propriétaire et 4 chambres d'hôtes, dans un bourg. 1 chambre (1 lit 140), salle de bains, kitchenette, chauff. complet électrique, salon de jardin, barbecue, draps et linge de maison fournis. Commun : lave et sèche linge, jardin en terrasses (250m²) non clos, portique, piscine clôturée (6x12).

<http://pagesperso-orange.fr/andree-villeneuve/>

2

1 ch

20 m²

F1

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	290 €		218 €	
Week-end				



94

SAINT SERNIN SUR RANCE

AYG8024

OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort

Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

Gîte plain pied, dans maison comprenant 2 autres gîtes (entrée commune), à prox. propriétaire et 4 chambres d'hôtes, dans un bourg. 1 chambre (1 lit 140), salle de bains, kitchenette/séjour (canapé-lit), chauff. complet électrique, salon de jardin, barbecue, draps et linge de maison fournis. Commun : lave et sèche linge, jardin en terrasses (250m²) non clos, portique, piscine clôturée (6x12).

<http://pagesperso-orange.fr/andree-villeneuve/>

2

1 ch

21 m²

F1

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	300 €		225 €	
Week-end				



95

SAINT SERNIN SUR RANCE

AYG8026

OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort

Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

Gîte plain pied, dans maison comprenant 2 autres gîtes (entrée commune), à prox. propriétaire et 4 chambres d'hôtes, dans un bourg. 1 chambre (1 lit 140), salle de bains, kitchenette, chauff. complet électrique, salon de jardin, barbecue, draps et linge de maison fournis. Commun : lave et sèche linge, jardin en terrasses (250m²) non clos, portique, piscine clôturée (6x12).

<http://pagesperso-orange.fr/andree-villeneuve/>

2

1 ch

21 m²

F1

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	290 €		218 €	
Week-end				



96

SAINT SERNIN SUR RANCE AYG8036
OT du Pays de Roquefort - 12250 Roquefort
 Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

2 1 ch 60 m²       **F1**

Gîte mitoyen à une grange (60 m²), 2 niveaux, ancien corps de ferme, à prox. propriétaire, en campagne. 1 chambre (1 lit 140), salle de bains (lave-linge), coin-cuisine (lave-vaisselle)/séjour (TV, banquette), salon (canapé clic clac), chauff. complet électrique, terrasse (30 m²) privée non close, salon de jardin, barbecue, draps, linge de table et de toilette fournis. Commun : cour (200 m²) non close, salle de jeux (80 m²) (ping-pong, billard, équipements sportifs).

Prix	HS	MS	BS
Semaine	380 €	300 €	260 €
Week-end		120 €	120 €



97

SAINT SERNIN SUR RANCE
M. VIALA René
 596, route de Lapeyre - 12400 Saint-Affrique
 Tél. 05 65 49 28 50 ou 06 81 79 45 23

5 3 ch 120 m²       **F1**

Maison mitoyenne sur 2 niveaux à 500 m du bourg, à 50 m du viaduc, séjour/cuisine équipée (lave-vaisselle, micro-ondes, four électrique), TV, WC, terrasse, à l'étage : 3 ch. (2 lits 140, 1 lit 90), SdB, 1 WC par niveau, lave-linge, salle de jeux, chauffage électrique. Salon de jardin, BBQ, jardin sur 3 hectares de terrain. Parking privatif.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	380 €	300 € + chauffage	240 € + chauffage
Week-end		120 € + chauffage	90 € + chauffage



98

SAINT SEVER DU MOUSTIER
M. & Mme ALVERNHE Isabelle & Jacques
 Ferme Lorry - 12370 St Sever du Moustier
 Tél. 05 65 99 17 99 ou 06 85 59 02 71

4 1 ch 52 m²       **G2**

Gîte indépendant sur 2 niveaux à la ferme, dans hameau. 1 ch (1 lit 160, 2 lits 90), SdE, coin-cuisine (LV, LL)/séjour (canapé, TV, poêle à bois, 1 lit 90), chauffage central, jardin (60m²) privé non clos, salon de jardin, BBQ, location de draps, linge de maison. Commun : ping pong, piscine (4x8) Possible mini-semaine 230 €. www.fermedelorry.com

Prix	HS	MS	BS
Semaine	400 €	320 €	320 €
Week-end		150 €	150 €



99

SAINT SEVER DU MOUSTIER  AYM849
OT du Pays de Roquefort
 12250 Roquefort
 Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

6 2 ch 85 m²       **G2**

Maison individuelle sur 2 niveaux à 1 Km du village. Au Rdc : cuisine intégrée (micro-ondes, congélateur, lave-linge, lave-vaisselle), grand séjour (BZ 140, TV), sde, WC. A l'étage 2 ch. (2 lits 140, 1 lit 120, lit BB). Chauff. Electrique. Grande terrasse avec pergola (salon de jardin, BBQ, chaises longues), parking, cave.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	530 à 550 €	480 € + chauffage	385 € + chauffage
Week-end			



100

Tauriac de Camarès
M. VIALA Louis
 «Gentille» - 47450 Colayrac-Saint-Cirq
 Tél. 05 53 87 56 30 - 06 88 16 82 05
 E-mail : viala.louis@sfr.fr

6 3 ch 78 m²       **F4**

Gîte indépendant, au rez-de-chaussée surélevé, dans un hameau. 3 chambres (2 lits 140, 2 lits 90), salle d'eau, coin-cuisine/séjour (canapé, TV, cheminée), remise (lave-linge), chauffage complet électrique, terrasse close (14m²), salon de jardin, barbecue, taxe de séjour.

Prix	HS	MS	BS
Semaine	330 à 400 €	250 €	170 €
Week-end			



101

TOURNEMIRE
OT du Pays de Roquefort
12250 Roquefort
Tél. 05 65 58 56 00 - Fax : 05 65 58 56 01

AYG8088

4

2 ch

65 m²

E4

Gîte indépendant, au rez-de-chaussée surélevé, dans un hameau, ferme à proximité. 2 chambres (1 lit 140, 2 lits 110, 1 lit 90, lit bébé), salle de bains, coin-cuisine/séjour (canapé, TV), cellier (lave-linge), chauffage central, cour gravillonnée non close (200m²), terrasse (12m²), salon de jardin, barbecue, équipement pour accueil bébé. Caves de Roquefort à 5km, Viaduc de Millau à 17km.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	340 à 408 €		255 € + chauffage	200 € + chauffage
Week-end			119 € + chauffage	119 € + chauffage



102

VABRES L'ABBAYE
Mme BARTHES Monique
Balros - 12400 Vabres l'Abbaye
Tél. 05 65 49 27 17 ou 06 33 84 87 90

4

2 ch

52 m²

E3

Appartement de plain-pied au RdC de la villa du propriétaire, vue sur Vabres-l'Abbaye, vallée du Dourdou et situé à 5 km de Saint-Affrique. Cuisine équipée (lave-linge), TV, SdE, 2 ch. (2x1 lit 140 - 1x1 lit 90 d'appoint). Espace extérieur goudronné et pelouse ombragée, salon de jardin, BBQ, lieu calme.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	295 €		230 €	sur demande
Week-end			100 €	



103

VABRES L'ABBAYE
Mme DEVIC Aline
11, rue du 19 mars 1962, Parc des Cazes
12400 Saint-Affrique - Tél. 05 65 49 20 71 ou 04 42 64 58 69
E-mail : devicdaniele@neuf.fr
Site : www.lacalade.hameau-segonzac.com

4

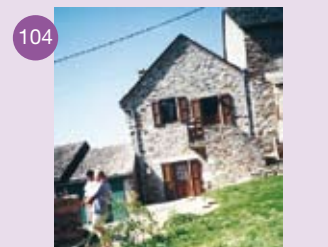
1 ch

70 m²

E3

Maison indépendante au calme sur 2 niveaux rénovée dans le village de Ségonzac à 9 km de Vabres-l'Abbaye. Au RdC : grande terrasse véranda, cuisine équipée, TV, 1 lit 90, SdE (lave-linge), WC. A l'étage : 1 lit 140, 1 lit 125, 1BZ 160. Possibilité d'une ch. suppl. (1 lit 140) accès extérieur et SdE indépendante. Garage, jardin 60 m² et jardin 200 m² ombragés, salon de jardin, ancien four à pain. Vue sur campagne, église, cimetière et village. Taxe de séjour comprise.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	270 à 320 €		210 à 250 €	
Week-end			70 à 90 €	



104

VIALA DU TARN
M. DEGREEF MORENO Olivier
Ladepeyre - 12490 Le Viala du Tarn
Tél. 05 65 46 03 34
E-mail : otdegreef@gmail.com

4

2 ch

80 m²

D3

Maison sur 3 niveaux dans le hameau de Ladepeyre à 8 km du bourg, 1^{er} étage : séjour/cuisine, cheminée, TV, frigo, 1 ch. (2 lits 90). Au 2^e étage : 1 ch. sous les combles (2 lits 140 + lit d'appoint). Au RdC : SdE (lave-linge). Cave à provisions (frigo sup.). BBQ. Jardin (100 m²), salon de jardin. Tranquillité absolue, ballades et repos garantis à proximité du lac de Pareloup et du Tarn.

	Prix	HS	MS	BS
Semaine	440 €		350 € + chauffage	250 € + chauffage
Week-end			150 € + chauffage	150 € + chauffage



Troupeau de brebis